



A1703 (A1701 A1702)

14/05/2003 SESIÓN DE CONTROL PARLAMENTARIO

RESPUESTA DEL PRESIDENTE DEL GOBIERNO, JOSÉ MARÍA AZNAR, A LA PREGUNTA FORMULADA POR JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ ZAPATERO, DIPUTADO DEL GRUPO SOCIALISTA

Madrid, 14-05-2003

Sr. Rodríguez Zapatero.- Señor Aznar, en el Debate del Estado de la Nación de 2001, y también en el de 2002, y hace tres meses en una pregunta parlamentaria, me interesé por los problemas que tienen las familias y los ciudadanos en este país para acceder a la vivienda. Tiene usted un récord muy notable: desde que gobierna el precio de la vivienda ha subido en España el 80 por 100, lo que ha originado un endeudamiento progresivo de las familias, que están en unos niveles muy preocupantes, lo que está originando que la tasa de ahorro de las familias esté muy baja, lo que está originando la imposibilidad de acceso a la vivienda de muchos jóvenes, porque además cada vez hay menos viviendas de promoción pública.

En estos años de Gobierno se han demostrado absolutamente incapaces de hacer una política de vivienda. Ha sido un fracaso a pesar de esos buenos equipos, a pesar de esos programas, a pesar de esa gestión que todo el día anda explicando por ahí.

Por eso le pregunto: ¿es usted consciente del problema que tienen los españoles y está dispuesto a tomar alguna medida a favor del acceso a la vivienda para las familias en España?

Presidente.- Sí, Señoría, soy consciente de las dificultades que tienen los españoles, de todas las dificultades que tienen los españoles, y trabajamos para mejorarlas todos los días.

Sr. Rodríguez Zapatero.- La verdad es que han trabajado con una filosofía muy significativa, la del señor Cascos, cuando dijo que el precio de la vivienda estaba como estaba y era muy caro porque los españoles vivían muy bien. Yo creo que se equivocaron. Lo que pasa es que el Gobierno vive muy bien y por eso no se entera de lo que pasa con la vivienda y de los problemas que tienen las familias.

Por eso, señor Aznar, debería de enterarse del dato que acaba de dar el Banco Central Europeo, que dice que el 20 por 100 de lo que sube el precio de la vivienda en España

es fruto de la especulación; es decir, que hay un 20 por 100 de lo que paga cada familia que está injustificado, que es sólo fruto de una política de suelo, de vivienda, de modificación legislativa por su parte, que ha originado la especulación y, por tanto, la imposibilidad de acceder de muchas familias a la vivienda.

Ya que le gusta hablar tanto de coaliciones, le voy a decir la coalición más evidente que hay aquí, que es la del Partido Popular y su Gobierno con los especuladores del suelo en detrimento de los ciudadanos de este país.

Presidente.- Muy agradecido por su rigor, señor Rodríguez Zapatero. Una vez más, Señoría, es un ejemplo de solvencia en los datos y de rigor.

Quiero decirle que yo he citado varios récords importantes, porque creo que la mejor política social en España es crear empleo; lo es en España y fuera de España. Cuatro millones de puestos de trabajo y tener las tasas más altas de afiliación a la Seguridad Social es muy importante.

Nosotros hemos hecho un Plan de Vivienda 2002-2005, Señoría, en donde se duplican las ayudas a la vivienda; donde queremos facilitar el acceso a la vivienda a quien no pueda acceder a la vivienda libre, teniendo en cuenta, Señoría, que estamos ante los tipos hipotecarios más bajos que ha conocido la historia de nuestro país. Además de eso, Señorías, hemos ayudado y hemos aumentado las ayudas en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, y hemos concentrado esas ayudas en las rentas más bajas.

Evidentemente, le quiero decir, Señoría, que hay algunos récords, y ha he visto que alguna coalición. Yo sé que el precio del suelo es excesivo en España y en los últimos años ha aumentado un 125 por 100. Lo que pasa es que nosotros debemos haber escogido a los especuladores malos; los buenos debían de estar con ustedes, porque el precio de la vivienda entonces subió un 225 por 100, no un 125 por 100.

Ustedes, sus Comunidades Autónomas, han rechazado aquí un acuerdo sobre la vivienda que nosotros hemos ofrecido; usted ha votado en contra del fomento de las viviendas de alquiler nada menos que la semana pasada y usted, Señoría, ha planteado una propuesta, una propuesta, en la cual dice que el 30 por 100 de las ayudas deben ser para viviendas de los jóvenes. Señoría, es que en el Plan actual de Vivienda el 80 por 100 de las ayudas están destinadas a viviendas de los jóvenes. Por tanto, no le vamos a hacer caso.

Por cierto, ya que habla Su Señoría de gestión y mala gestión, pregunte usted y entérese, porque de eso se puede enterar, basta con preguntar. Simplemente, pregunte cómo se han vendido 160.000 metros cuadrados de suelo en el Ayuntamiento de Barcelona. ¿Para qué, Señoría? Verá usted como en esos 160.000 metros cuadrados, que son el equivalente a dieciséis manzanas del Ensanche de Barcelona, no hay ni una sola vivienda social.